

**ADRIATIC SERVIS d.o.o. u stečaju**

Andrije Hebranga 9

23000 Zadar

**Stečajni upravitelj**

**Damir Šebetić**

**Ignjata Đorđića 6**

**10000 Zagreb**

## **ZAPISNIK O PRIMOPREDAJI NEKRETNINE**

Zapisnik je sastavljen i potpisan u Zadru, dana 07.06.2021. kojim kupac EKO-BUHAČA d.o.o., Vukovar, Sajmište 2, 32000 Vukovar, OIB 31191518853 potvrđuje da je preuzeo dolje navedenu nekretninu prodavanu putem FINA elektroničke javne dražbe, identifikator nadmetanja: 28027, viđeno kupljeno, bez dodatnih reklamacija a sve sukladno zaključku Trgovačkog suda u Zadru, posl.br: St-314/2019 od dana 07.06.2021.

Nekretnina se sastoji od:


- suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) na čest. zem. 3691/29 upisanoj u zk. ul. 12622 k.o. Zadar, zgradi na adresi u Zadru, Andrije Hebranga 9, površine 351 m<sup>2</sup> s kojim je neodvojivo povezano vlasništvo posebnog dijela nekretnine opisane kao stambeno poslovni toranj "IV-E" koji se sastoji od poslovnog prostora u prizemlju i to: ulazni hodnik sa stubištem površine 13,10 m<sup>2</sup>, portirnice površine 2,70 m<sup>2</sup>, spremišta površine 1,80 m<sup>2</sup>, hodnik sa pred prostorom površine 11,30 m<sup>2</sup>, dvorana površine 26,20 m<sup>2</sup>, kancelarija površine 20,80 m<sup>2</sup>, kancelarija površine 20,80 m<sup>2</sup>, skladište površine 19,49 m<sup>2</sup>, predprostora površine 7,36 m<sup>2</sup>, arhiva površine 7,89 m<sup>2</sup>, sanitarni čvor površine 3,97 m<sup>2</sup>, sve ukupne površine 119,41 m<sup>2</sup> i kata koji se sastoji od: podesta površine 7,14 m<sup>2</sup>, spremišta površine 1,80 m<sup>2</sup>, hodnika površine 8,00 m<sup>2</sup>, kancelarije površine 10,50 m<sup>2</sup>, kancelarije površine 14,82 m<sup>2</sup>, kancelarije površine 16,14 m<sup>2</sup>, kancelarija površine 12,80 m<sup>2</sup>, predprostora površine 11,75 m<sup>2</sup>, sanitarni čvor površine 5,51 m<sup>2</sup>, čajne kuhinje površine 3,40 m<sup>2</sup> i kancelarije površine 17,38 m<sup>2</sup>, sve ukupne površine 112,24 m<sup>2</sup> i to korisna površina poslovnog prostora je 231,65 m<sup>2</sup>, koji je sastavni dio ove potvrde je bojom, položajem i brojkama označen kao dio zgrade, poslovni prostor

U prostorijama nekretnine se nalaze pokretnine vlasništvo stečajnog dužnika a koje je navedeno u Inventurnoj listi od

Utvrđuje se da se u prostor morao ući putem bravara. Kupac preuzima nekretninu u viđenom stanju u skladu sa uvjetima na elektroničkoj dražbi.

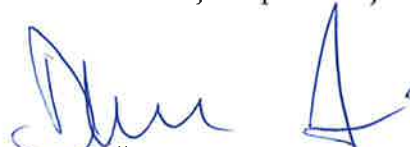
Zadar, 07.06.2021.

Preuzeo - Kupac:



EKO-BUHAČA d.o.o.

Predao - Stečajni upravitelj :



Damir Šebetić

**ADRIATIC SERVIS**

d.o.o. u stečaju  
Zadar, A.Hebranga 9  
OIB: 94765037768